

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

RS

NOME  
GUSTAVO TURANI

DOC. IDENTIDADE/ÓRG EMISSOR/UF  
4103065407 SJS/II RS

CPF  
026.664.400-79

DATA NASCIMENTO  
11/12/1990

FILIAÇÃO  
ADEMAR TURANI  
MARLENE BOLZAN TURANI

PERMISSÃO  
ACC  
CAT. HAB  
B

Nº REGISTRO  
04559341364

VALIDADE  
09/04/2024

1ª HABILITAÇÃO  
29/01/2009

OBSERVAÇÕES

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL  
CAXIAS DO SUL, RS

DATA EMISSÃO  
09/04/2019

ASSINADO DIGITALMENTE  
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

11726234411  
RS220515131

RIO GRANDE DO SUL

DENATRAN CONTRAN

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

1858640448

1858640448

## QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:  
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

**SERPRO / DENATRAN**



**Ministério da Fazenda  
Receita Federal**

**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF**



**Número  
026.664.400-79**

**Nome  
GUSTAVO TURANI**

**Nascimento  
11/12/1990**

**CÓDIGO DE CONTROLE**

**5A17.6379.7B26.C0D2**



**Emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil  
às 16:37:37 do dia 12/05/2022 (hora e data de Brasília)  
dígito verificador: 00**

**VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO**

*[Handwritten signature]*



Ministério da Fazenda  
Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **026.664.400-79**

Nome: **GUSTAVO TURANI**

Data de Nascimento: **11/12/1990**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **19/12/2007**

Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **12:51:10** do dia **30/05/2022** (hora e data de Brasília).  
Código de controle do comprovante: **416B.0F74.3B47.B016**



Este documento não substitui o ["Comprovante de Inscrição no CPF"](#).

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)

A blue ink handwritten signature, appearing to be a stylized 'A' or similar character.



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: GUSTAVO TURANI**  
**CPF: 026.664.400-79**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 15:40:03 do dia 15/08/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 11/02/2023.

Código de controle da certidão: **96C6.CA42.2DBF.A76A**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
SECRETARIA DA FAZENDA  
RECEITA ESTADUAL

Certidão de Situação Fiscal nº 0021791483

Identificação do titular da certidão:

Nome: **GUSTAVO TURANI**  
Endereço: **RUA FRANCISCO FOSSATTI, 316**  
**SAO LEOPOLDO, CAXIAS DO SUL - RS**  
CPF: **026.664.400-79**

Certificamos que, aos **08** dias do mês de **NOVEMBRO** do ano de **2022**, revendo os bancos de dados da Secretaria da Fazenda, o titular acima enquadra-se na seguinte situação:

**CERTIDAO NEGATIVA**

Descrição dos Débitos/Pendências:

Esta certidão **NÃO É VÁLIDA** para comprovar;

a) a quitação de tributos devidos mensalmente e declarados na Declaração Anual de Simples Nacional (DASN) e no Programa Gerador do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (PGDAS-D) pelos contribuintes optantes pelo Simples Nacional;

b) em procedimento judicial e extrajudicial de inventário, de arrolamento, de separação, de divórcio e de dissolução de união estável, a quitação de ITCD, Taxa Judiciária e ITBI, nas hipóteses em que este imposto seja de competência estadual (Lei nº 7.608/81).

No caso de doação, a Certidão de Quitação do ITCD deve acompanhar a Certidão de Situação Fiscal.

Esta certidão constitui-se em meio de prova de existência ou não, em nome do interessado, de débitos ou pendências relacionados na Instrução Normativa nº 45/98, Título IV, Capítulo V, 1.1.

A presente certidão não elide o direito de a Fazenda do Estado do Rio Grande do Sul proceder a posteriores verificações e vir a cobrar, a qualquer tempo, crédito que seja assim apurado.

Esta certidão é válida até 6/1/2023.

Certidão expedida gratuitamente e com base na IN/DRP nº 45/98, Título IV, Capítulo V.

Autenticação: **0031840903**

A autenticidade deste documento deverá ser confirmada em <https://www.sefaz.rs.gov.br>.



**MUNICÍPIO DE CAXIAS DO SUL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL**

**Certidão Negativa de Débito N° 30747/2022**

Certificamos que, GUSTAVO TURANI, CPF 026.664.400-79, está(ão) quite(s) com os tributos municipais, por não se acharem lançados para pagamento, ressalvando esta Receita Municipal o direito de efetuar a cobrança de débitos que porventura venham a ser apurados. A presente Certidão foi solicitada para fins de **COMPROVAÇÃO**, e terá validade por 90 dias de sua expedição, de conformidade com o art. 206, da Lei Complementar Municipal nº12/94.

CAXIAS DO SUL, terça-feira, 4 de outubro de 2022

A aceitação deste documento está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço **www.caxias.rs.gov.br**  
Código de controle: **R9MG.GUX0.J9BW.5P9U**  
Documento emitido gratuitamente.  
Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.  
Documento válido até o dia 02/01/2023.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

### **Certificado de Regularidade do FGTS - CRF**

**Inscrição:** 80.008.22247.0-8

**Razão Social:** GUSTAVO TURANI

**Endereço:** R SARMENTO LEITE 2221 AP 301 / EXPOSICAO / CAXIAS DO SUL / RS / 95084-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 02/12/2022 a 31/12/2022

**Certificação Número:** 2022120202422350446400

Informação obtida em 05/12/2022 16:17:35

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: GUSTAVO TURANI

CPF: 026.664.400-79

Certidão nº: 32174803/2022

Expedição: 27/09/2022, às 08:25:35

Validade: 26/03/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **GUSTAVO TURANI**, inscrito(a) no CPF sob o nº **026.664.400-79**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

Assinatura manuscrita em azul.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.





MINISTÉRIO DO TRABALHO E PREVIDÊNCIA  
SECRETARIA DE TRABALHO  
Coordenação-Geral de Recursos

CERTIDÃO DE DÉBITOS TRABALHISTAS  
**NEGATIVA**

**EMPREGADOR:** GUSTAVO TURANI

**INSCRIÇÃO:** 026.664.400-79

**DATA E HORA DA EMISSÃO:** 03/10/2022, às 18:11:12, conforme horário oficial de Brasília

CERTIFICA-SE, de acordo com as informações registradas no sistema de Controle de Processos de Multas e Recursos que, nesta data, **NÃO CONSTAM** débitos decorrentes de autuações em face do empregador acima identificado.

1. Esta certidão abrange todos os estabelecimentos do empregador.
2. A presente certidão não modifica a situação do empregador que conste do cadastro previsto na Portaria Interministerial MTE/SDH nº 2, de 12 de maio de 2011, que disciplina o Cadastro de Empregadores que tenham submetido trabalhadores a condições análogas a de escravo.
3. Conforme artigo 103, § 2º da Portaria MTP nº 667/2021, a certidão ora instituída refletirá sempre a última situação ocorrida em cadastros administrativos pelo emitente, de modo que, havendo processos enviados à Procuradoria da Fazenda Nacional - PFN, quanto a estes, poderá ser obtida certidão específica perante aquele órgão, visando a demonstrar a situação atualizada dos mesmos.
4. Expedida com base na Portaria MTP nº 667, de 8 de novembro de 2021. Emitida gratuitamente.



Dados para conferência da autenticidade desta certidão:

Endereço: <https://eprocesso.sit.trabalho.gov.br/Certidao/Validar>

Código: TWZ6UHY4UC

A autenticidade também pode ser verificada a partir do QR Code ao lado.



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
Governador do Estado do Rio Grande do Sul  
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo  
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

## CERTIDÃO ESPECÍFICA

Certifico, para os devidos fins, que o Senhor GUSTAVO TURANI é Leiloeiro Oficial, tendo sido matriculado nesta Junta Comercial sob nº 392/2019, com Carteira de Exercício Profissional nº 423, com validade até 31-12-2022. Certifico, ainda, que o mesmo assinou Termo de Compromisso aos vinte e oito dias do mês de junho do ano de dois mil e dezenove, conforme assentamento no Livro de nº 24, folhas 080. Certifico, por fim, que o Leiloeiro acima identificado, apresentou, no presente exercício, as certidões negativas em matéria cível, criminal, patrimonial e de títulos protestados, conforme preceitua a Resolução de nº 005/2020 – JUCISRS, as certidões negativas em matéria cível, criminal e de títulos protestados. Esta certidão é válida por 60 (sessenta) dias da sua emissão.

O referido é verdade. Dou fé. Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul. Porto Alegre, 05 de Dezembro de 2022. Nada mais.



JOSÉ TADEU JACOBY  
SECRETÁRIO GERAL



Certidão específica emitida pela Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul e certificada digitalmente. Para confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site (<http://jucisrs.rs.gov.br>) e informe o nº de protocolo C225003116962 e o código de segurança 9rHD. Esta cópia foi autenticada e assinada digitalmente em 05/12/2022 por José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral.

AGENTES AUXILIARES DE REGISTRO DO COMÉRCIO

392/2019  
Nº DE MATRÍCULA



31-12-2022  
VALIDADE

ASS DO PORTADOR

ASS PRESIDENTE  
DA JUNTA COMERCIAL

28-06-2019  
DATA DE EXPEDIÇÃO

1º TABELIONATO DE NOTAS DE CAXIAS DO SUL - RS  
RUA DAL CANALLE, 2186 - EXPOSIÇÃO - CAXIAS DO SUL - RS - FONE (54) 3289-0500  
MARCOS FERREIRA CUNHA LIMA - TABELIÃO



AUTENTICAÇÃO

AUTENTICO a presente cópia eletrônica impressa  
extraída em <https://cenad-e-notariado.org.br/>  
Caxias do Sul - RS, sexta-feira, 29 de outubro de 2021  
- 08:07:38  
EMOL: R\$ 5,30 - Selo digital: R\$ 1,40 -  
0127.01.2100002.24708



Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior  
Secretaria do Desenvolvimento da Produção  
Departamento Nacional de Registro do Comércio  
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
CARTeira DE EXERCÍCIO PROFISSIONAL Nº 423/1ª V. II

GUSTAVO TURANI  
NOME DO PORTADOR

ADEMAR TURANI  
MARLENE BOLZAN

BRASILEIRA  
NACIONALIDADE

11-12-1990  
DATA DE NASCIMENTO

LEILOEIRO OFICIAL  
EXERCÍCIO PROFISSIONAL

4103065407 - SJS/RS  
Nº ID / ORG. EXPEDIDOR

026.664.400-79  
CPI

Tabellionato de Notas de Porto Alegre

Tabellião Rafael Leocádio dos Santos Neto  
Av. Dom Calisto José Gonçalves Pórcia, 40 - (51) 3410-0100  
www.tabellionato.com.br

Autêntico a presente cópia reprográfica, de duas páginas,  
extraídas neste tabelionato, as quais conferem com o original,  
do que dou fé.



3161980

044801210000153413/53414 Emol: R\$ 10,80 Selo: R\$ 2,80  
Porto Alegre-RS 28/04/2021

Paulo Cesar Gilão - Escrevente

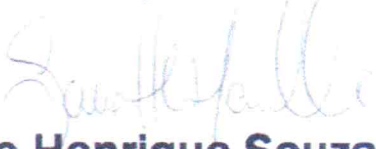
Andressa Homem Machado  
Escrevente Autorizada



**CERTIFICADO DE  
MATRÍCULA DE LEILOEIRO**

Aos vinte e oito dia do mês de junho do ano de 2019, na Sala de Sessões "*RAUL BASTIAN*", da JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL, prestou compromisso o Senhor *GUSTAVO TURANI*, habilitando-se para desempenhar as funções de *LEILOEIRO OFICIAL*, na Circunscrição desta Junta, cujo pedido foi deferido aos trinta e um dias do mês de julho do ano de 2019 e recebeu matrícula número 392.

Sala "Raul Bastian", em 28 de junho de 2019.

  
**Sauro Henrique Souza Martinelli,**  
**Presidente em exercício.**



1º TABELIONATO DE NOTAS DE CAXIAS DO SUL - RS  
RUA DAL CANALLE, 2186 - EXPOSIÇÃO - CAXIAS DO SUL - RS - FONE (54) 3289-0500  
MARCOS FERREIRA CUNHA LIMA - TABELIÃO



**AUTENTICAÇÃO**  
AUTENTICO a presente cópia eletrônica impressa  
extraída em <https://cenad.e-notariado.org.br/>  
Caxias do Sul - RS, sexta-feira, 29 de outubro de 2021  
- 08:07:38  
EMOL: R\$ 5,30 - Selo digital: R\$ 1,40 -  
0127.01.2100002.24710





**PREFEITURA DE CAXIAS DO SUL**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DO URBANISMO**

**ALVARÁ DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO**

**ALVARÁ: 418702**

A Secretaria Municipal do Urbanismo, nos termos que estabelece o Art. 81 da Lei Complementar 632/2020 - Código de Posturas, concede licença de localização conforme abaixo:

**INSCRIÇÃO  
MUNICIPAL**  
201826

**NOME/ RAZÃO SOCIAL**  
GUSTAVO TURANI

**NOME FANTASIA**

**ENDEREÇO**

RUA OLAVO BILAC, 126, SALA 1004, BAIRRO: RIO BRANCO

**ATIVIDADE(S)**

LEILOEIRO

**OBSERVAÇÕES**

**IMPORTANTE**

Este alvará deve ser exposto ao público e em local de fácil visualização e não dispensa o cumprimento da legislação Tributária e dos licenciamentos Ambiental, Sanitário e de Urbanismo.

Este Alvará tem validade indeterminada, desde que permaneçam inalteradas as informações registradas neste documento, podendo ser cassado a qualquer tempo pela municipalidade quando ocorrer infração à Legislação Municipal constatada pela Fiscalização do Município.

**EMITIDO EM:**

06/06/2021

**AUTENTICAÇÃO**

Para consultar a autenticidade deste documento, acesse <http://caxias.rs.gov.br/> e digite a chave: YXXQ.DRBV.JVQX.IYPL

Q

## DECLARAÇÃO DE INIDONEIDADE

Eu, Gustavo Turani, brasileiro, solteiro, leiloeiro público devidamente inscrito sob nº de Matrícula 392/2019, RG 4103065407 SJS/RS, CPF 026.664.400-79, residente e domiciliado na rua Sarmento Leite, 2221, ap. 301, na cidade de Caxias do Sul/RS CEP 95084-000 **Declaro**, sob as penas da lei, que não fui declarado inidôneo para licitar ou contratar com a Administração Pública, nos termos do inciso IV, do artigo 87 da Lei nº 8.666/93, e que comunicarei qualquer fato impeditivo ou evento superveniente à entrega dos documentos de habilitação, que venha alterar a atual situação quanto a capacidade jurídica, técnica, regularidade fiscal e idoneidade econômico-financeira, nos termos da Lei nº 8.666/93

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

Campo Bom, 17 de outubro de 2022

---

**Gustavo Turani**

**JUCISRS nº 392/2019**



Este documento foi assinado digitalmente por Gustavo Turani.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 976D-7F21-1E54-DD95.

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/976D-7F21-1E54-DD95> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

**Código para verificação: 976D-7F21-1E54-DD95**



### Hash do Documento

2D4E249C627C027D49F7A3D09B57515063C621A75265A9996FA02123932E444C

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 17/10/2022 é(são) :

☒ Gustavo Turani (Signatário) - 026.664.400-79 em 17/10/2022

13:41 UTC-03:00

**Tipo:** Certificado Digital



## DECLARAÇÃO DO ART. 7º, XXXIII DA CF

Eu, Gustavo Turani, brasileiro, solteiro, leiloeiro público devidamente inscrito sob nº de Matrícula 392/2019, RG 4103065407 SJS/RS, CPF 026.664.400-79, residente e domiciliado na rua Sarmento Leite, 2221, ap. 301, na cidade de Caxias do Sul/RS CEP 95084-000 Declaro, sob as penas da lei, em cumprimento ao inciso XXXIII, do artigo 7º, da Constituição Federal, combinado ao inciso V, do artigo 27, da Lei nº 8.666/93, que não possuímos em nosso quadro funcional pessoas menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, e menores de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir dos 14 (quatorze) anos. Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

Campo Bom, 17 de outubro de 2022

---

**Gustavo Turani**

**JUCISRS nº 392/2019**



Este documento foi assinado digitalmente por Gustavo Turani.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 11AD-4655-C46D-69DC.



## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/11AD-4655-C46D-69DC> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 11AD-4655-C46D-69DC



### Hash do Documento

F217283F5C2D31E1836F709E12B5CD6FA147F457D326BC158FFA5F287A83F606

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 17/10/2022 é(são) :

☒ Gustavo Turani (Signatário) - 026.664.400-79 em 17/10/2022

13:41 UTC-03:00

**Tipo:** Certificado Digital



## DECLARAÇÃO CIÊNCIA DOS TERMOS DO EDITAL

Eu, Gustavo Turani, brasileiro, solteiro, leiloeiro público devidamente inscrito sob nº de Matrícula 392/2019, RG 4103065407 SJS/RS, CPF 026.664.400-79, residente e domiciliado na rua Sarmento Leite, 2221, ap. 301, na cidade de Caxias do Sul/RS CEP 95084-000 Declaro, sob as penas da lei, que conheço e aceito as condições e termos do Edital em epígrafe, e de que possuo disponibilidade para prestar atendimento, conforme as regras e disposições éticas e técnicas.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

Campo Bom, 17 de outubro de 2022

---

**Gustavo Turani**

**JUCISRS nº 392/2019**



Este documento foi assinado digitalmente por Gustavo Turani.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 232D-C08D-2B22-5FF0.

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/232D-C08D-2B22-5FF0> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 232D-C08D-2B22-5FF0



### Hash do Documento

190D2A4BED90D4D6960E2F5B94E427B0ADF5C9905382E5993C42BCBED40FE1CD

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 17/10/2022 é(são) :

☒ Gustavo Turani (Signatário) - 026.664.400-79 em 17/10/2022

13:41 UTC-03:00

**Tipo:** Certificado Digital



## DECLARAÇÃO DE INCOMPATIBILIDADE DE CARGOS E FUNÇÕES

Eu, Gustavo Turani, brasileiro, solteiro, leiloeiro público devidamente inscrito sob nº de Matrícula 392/2019, RG 4103065407 SJS/RS, CPF 026.664.400-79, residente e domiciliado na rua Sarmento Leite, 2221, ap. 301, na cidade de Caxias do Sul/RS CEP 95084-000 Declaro, sob as penas da lei, que não há nenhum sócio ou diretor que exerça Cargo ou Função de Chefia ou Assessoramento, em qualquer nível, na área pública, não comprometendo desta forma a participação da Instituição supracitada no presente processo.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

Campo Bom, 17 de outubro de 2022

---

**Gustavo Turani**

**JUCISRS nº 392/2019**

Este documento foi assinado digitalmente por Gustavo Turani.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código DFF6-0F5D-C532-2CE9.



## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/DFF6-0F5D-C532-2CE9> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

**Código para verificação: DFF6-0F5D-C532-2CE9**



### Hash do Documento

24868ECA5D4A238DEE322CF14DAD2E91C3D4818131E708D96481D768765EB5D3

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 17/10/2022 é(ão) :

☒ Gustavo Turani (Signatário) - 026.664.400-79 em 17/10/2022

13:41 UTC-03:00

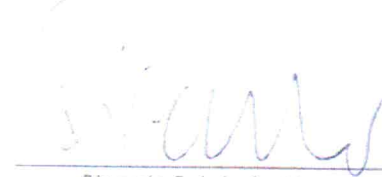
**Tipo:** Certificado Digital



# DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Eu, Ricardo Fabris de Abreu, venho através deste declarar que foram realizados de forma satisfatória e positiva, os leilões dos imóveis levados a hasta pública nos autos dos processos de nº 0600947-95.2013.5.04.0023 no dia 03 de março de 2021 e nº 0021343-88.2016.5.04.0023 no dia 03 de agosto de 2021, ambos tramitando nesta Vara.

Ainda, informa que ambos os bens são imóveis urbanos, conforme cópia genuína do edital anexa a esta declaração.

  
Ricardo Fabris de Abreu  
Diretor de Secretária  
23ª Vara do Trabalho de Porto Alegre/RS



1º TABELIONATO DE NOTAS DE CAXIAS DO SUL - RS  
RUA DAL CANALLE, 2188 - EXPOSIÇÃO - CAXIAS DO SUL - RS - FONE (54) 3288-0500  
MARCOS FERREIRA CUNHA LIMA - TABELIÃO



Reconheço por SEMELHANÇA a firma de RICARDO FABRIS  
DE ABREU. Do que dou fé. Selo Digital:  
0127.01.2100001.85353 - Emols: R\$ 5,30 + Selo digital: R\$  
1,40 + ISS

EM TESTEMUNHO DA VERDADE - 13.43:42 2291863-34492 148  
CAXIAS DO SUL, quinta-feira, 9 de setembro de 2021

Marcia Teresinha Hamsch  
Escritura Autizada

Porto Alegre, 18 de agosto de 2021



1º TABELIONATO DE NOTAS DE CAXIAS DO SUL - RS  
RUA DAL CANALLE, 2188 - EXPOSIÇÃO - CAXIAS DO SUL - RS - FONE (54) 3288-0500  
MARCOS FERREIRA CUNHA LIMA - TABELIÃO



## AUTENTICAÇÃO

AUTENTICO a presente cópia eletrônica impressa  
extraída em <https://cenad-e-notariado.org.br/>  
Caxias do Sul - RS, sexta-feira, 29 de outubro de 2021  
- 09:04:43  
EMOL: R\$ 17,90 + Selo digital: R\$ 2,70 -  
0127.03.1900008.57583





**AUTENTICAÇÃO**  
AUTENTICO a presente cópia eletrônica impressa  
extraída em <https://cenad.e-notariado.org.br/>  
Caxias do Sul - RS, sexta-feira, 29 de outubro de 2021  
- 09:07:38  
EMOL: R\$ 5,30 + Selo digital: R\$ 1,40 -  
0127.01.2100002.24712

## DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA

MUNICÍPIO DE TRAMANDAÍ, pessoa jurídica de direito público, inscrita sob nº de CNPJ 88.771.001/0001-80, com sede na Avenida da Igreja, nº 345, na cidade de Tramandaí/RS neste ato representado pelo prefeito municipal sr Luiz Carlos Gauto da Silva, vem através deste declarar que foram realizados de forma satisfatória, o leilão de itens pertencentes ao acervo da Prefeitura Municipal de Tramandaí, pelo leiloeiro público oficial Gustavo Turani, credenciado junto a JUCERGS sob nº 392/19. O leilão ocorreu na dia 17 de agosto de 2020 na sede deste município. Os leilões ocorreram de forma satisfatória.

Sr. Luiz Carlos Gauto da Silva  
Prefeito Municipal

Tramandaí, 19 de abril de 2021



Adriano Damásio  
TABELIÃO DE NOTAS E  
OFICIAL DE REGISTRO CIVIL

1º TABELIONATO DE NOTAS DE CAXIAS DO SUL - RS  
RUA DAL CANALLE, 2186 - EXPOSIÇÃO - CAXIAS DO SUL - RS - FONE (54) 3289-0500  
MARCOS FERREIRA CUNHA LIMA - TABELIÃO

Reconheço por SEMELHANÇA a firma de LUIZ CARLOS GAUTO DA SILVA por MUNICÍPIO DE TRAMANDAÍ indicada com a seta de uso deste Tabelionato. Dou fé

Tramandaí, 8 de junho de 2021  
EM TESTEMUNHO DA VERDADE  
ADRIANO DAMÁSIO - Tabelião de Notas

Emol: R\$ 5,30 + Selo digital: R\$ 1,40  
0686 01 2100001 18339



1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO CIVIL  
Município de Tramandaí/RS  
LUIZ CARLOS GAUTO DA SILVA  
Prefeito Municipal



# DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Sr. SILVONE DUTRA FERNANDES, CPF 128.707.788-99, taxista, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77 com a coproprietária do imóvel, que também autoriza e assina esta autorização, sra. ANAHILZA DA SILVA FERNANDES, CPF 534.443.295-04, brasileira, funcionária pública, residente e domiciliados em São Paulo/SP, vem através deste declarar que foram realizados de forma satisfatória, o leilão do imóvel pertencente a seu acervo, pelo leiloeiro público oficial Gustavo Turani, credenciado junto a JUCERGS sob nº 392/19. O leilão ocorreu no dia 24 de maio de 2021 na sede do leiloeiro e na plataforma online [www.TuraniLeiloes.com.br](http://www.TuraniLeiloes.com.br). O leilão ocorreu de forma satisfatória.

SILVONE DUTRA FERNANDES  
Comitente Vendedor

ANAHILZA DA SILVA FERNANDES  
Comitente Vendedor

**11º Cartório do 11º Tabelião de Notas de São Paulo**  
R. Domingos de Moraes, 1062 - Vila Mariana - SP - Cep 04010-100 - Fone: (11) 5085-5755  
Bel. Paulo Augusto Rodrigues Cruz - Tabelião

Reconheço como AUTENTICA a(s) Firma(s) feita(s) de: SILVONE DUTRA FERNANDES (2 ATOS), lavrado o termo de presença no LIVRO: 3364 - Dou Fe. São Paulo/SP 11/06/2021 - 12:05:42

Em Testemunho da verdade, Total R\$ 34,60

Usuário: MURILO RODRIGO DE ALMEIDA SINGI GUIMARÃES - ESCRIVENTE

Etiqueta: 1509772 Selos: AE 849738 849739



São Paulo, 08 de junho de 2021



1º TABELIONATO DE NOTAS DE CAXIAS DO SUL - RS  
RUA DAL CANALLE, 2186 - EXPOSIÇÃO - CAXIAS DO SUL - RS - FONE (54) 3289-0500  
MARCOS FERREIRA CUNHA LIMA - TABELIÃO

## AUTENTICAÇÃO



AUTENTICO a presente cópia eletrônica impressa  
extraída em <https://cenad.e-notariado.org.br/>  
Caxias do Sul - RS, sexta-feira, 29 de outubro de 2021  
- 09:07:38  
EMOL: R\$ 5,30 - Selo digital: R\$ 1,40 -  
0127.01.2100002.24714





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MARCOS - RS  
CENTRO ADM. MUN. PREF. MANOEL RAMOS DE CASTILHOS**

**DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

O Município São Marcos, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ 88.818.299/0001-37, com sede na avenida Venâncio Aires, nº 720, no bairro centro da cidade de São Marcos/RS, CEP 95190-000, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Sr. Evandro Carlos Kuwer, **DECLARA** que foi realizado de forma satisfatória o leilão de veículos e sucata eletrônica e ferrosa pertencentes ao acervo do Município de São Marcos, pelo leiloeiro público oficial Gustavo Turani, credenciado junto a JUCISRS sob nº 392/19, nos termos do edital de leilão nº 001/2022. O leilão ocorreu no dia 06 de setembro de 2022 na sede deste Município e concomitantemente em <https://turanileiloes.com.br/auditorio/leilao-de-sao-marcos#1009>.

São Marcos, 19 de setembro de 2022.

  
Sr. Evandro Carlos Kuwer  
Prefeito Municipal





## DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA

MS Delta Bar e Restaurante Ltda., com nome fantasia de Mississippi Delta Blues Bar, pessoa jurídica de direito privado, inscrita sob nº de CNPJ 08.053.730/0001-62, com sede na rua Coronel Flores, nº 810, sala 105, na cidade de Caxias do Sul/RS neste ato representado pelo seu sócio proprietário sr. João Antônio Pezzi Bagoso, inscrito sob nº de CPF 618.428.420-72, RG 4028856416, residente e domiciliado na rua José Domingos de Almeida, nº 615, ap. 701, vem através deste declarar que foram realizados de forma satisfatória, 8 (oito) leilões de itens pertencentes ao acervo do MS Delta Bar e Restaurante Ltda., pelo leiloeiro público oficial Gustavo Turani, credenciado junto a JUCERGS sob nº 392/19. Os leilões ocorreram nos dias 09, 16 e 23 de maio de 2020, 08 17, e 27 de junho de 2020 e dia 4 e 18 de julho de 2020. Os leilões ocorreram através do site do leiloeiro Turani Leilões ( ) de forma satisfatória.

Sr. João Antônio Pezzi Bagoso



1º TABELIONATO DE NOTAS DE CAXIAS DO SUL - RS  
RUA DAL CANALLE, 2186 - EXPOSIÇÃO - CAXIAS DO SUL - RS - FONE (54) 3289-0500  
MARCOS FERREIRA CUNHA LIMA - TABELIÃO



**AUTENTICAÇÃO**  
AUTENTICO a presente cópia eletrônica impressa  
extraída em <https://cenad-e-notariado.org.br/>  
Caxias do Sul - RS, sexta-feira, 29 de outubro de 2021  
- 09:07:38  
EMOL: R\$ 5,30 + Selo digital: R\$ 1,40 -  
0127.01.2100002.24713

Caxias do Sul, 23 de julho de 2020



1º TABELIONATO DE NOTAS DE CAXIAS DO SUL - RS  
RUA DAL CANALLE, 2186 - EXPOSIÇÃO - CAXIAS DO SUL - RS - FONE (54) 3289-0500  
MARCOS FERREIRA CUNHA LIMA - TABELIÃO



Reconheço por SEMELHANÇA a firma de JOÃO ANTONIO  
PEZZI BAGOSO do que dou fé. Selo Digital:  
0127.01.1900008.88802 - Emols: R\$ 5,00 + Selo digital: R\$  
1,40 + ISS

EM TESTEMUNHO DA VERDADE - 12.07.11.2147149-32268 151  
CAXIAS DO SUL, 24 de julho de 2020

Claudia Cristine Cordeiro  
Escritor(a) de Notas

MSDelta.com.br

Rua Cel. Flores, 810 - Sala 105 - São Pelegrino  
Caxias do Sul/RS - CEP 95034-060



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PODER JUDICIÁRIO

CARTÓRIO DA 6ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE CAXIAS DO SUL-RS


**CERTIDÃO:**

CERTIFICO, a pedido da parte interessada que, em pesquisa ao sistema Themis, verifiquei que o Leiloeiro Oficial Gustavo Turani, matrícula nº 392/2019 – JUCERGS, com escritório na rua Olvao Bilac, nº 129, centro, nesta cidade de Caxias do Sul, foi nomeado pelo juízo e realizou de forma satisfatória leilão público nos autos da Execução de Título Extrajudicial, nº 010/1.15.0030287-2, que tramita nesta Vara, nas datas de 24/10/2019 e 07/11/2019, ambos às 14:30 horas, no átrio do Foro local, para venda de um veículo GM/Kadett G.L, Placas IHD2769, o qual foi arrematado pelo montante de R\$ 3.504,50 (três mil, quinhentos e quatro reais com cinquenta centavo).

Era o que me cumpria certificar.

Dou fé.

Caxias do Sul, 02 de dezembro de 2019.

  
Neusa Josefina Tomazini  
Subchefe da 6ª Vara Cível  
Matrícula 12830542



1º TABELIONATO DE NOTAS DE CAXIAS DO SUL - RS  
RUA DAL CANALLE, 2185 - EXPOSIÇÃO - CAXIAS DO SUL - RS - FONE (54) 3289-0500  
MARCOS FERREIRA CUNHA LIMA - TABELIÃO



Reconheço por SEMELHANÇA a firma de Neusa Josefina Tomazini. Do que foi lavrada. Série Digital: 0127.01.2100003.88771  
- Emols: R\$ 6,00 + Selo digital: R\$ 1,80 + IBS  
EM TESTEMUNHO DA VERDADE - 11:12:51 2386718-30830 174  
CAXIAS DO SUL, terça-feira, 12 de julho de 2022



**MERY CARELLI**  
Escritorinha Autorizada



1º TABELIONATO DE NOTAS DE CAXIAS DO SUL - RS  
RUA DAL CANALLE, 2185 - EXPOSIÇÃO - CAXIAS DO SUL - RS - FONE (54) 3289-0500  
MARCOS FERREIRA CUNHA LIMA - TABELIÃO



**AUTENTICAÇÃO**  
AUTENTICO a reprodução constante desta face extraída nestas notas a qual confere com o original apresentado -  
2386721-05273 174  
EM TESTEMUNHO DA VERDADE  
CAXIAS DO SUL, terça-feira, 12 de julho de 2022  
- Emols: R\$ 6,00 + Selo digital: R\$ 1,80 + IBS - 0127.01.2100003.89720



**MERY CARELLI**  
Escritorinha Autorizada





# Município de Venâncio Aires

## Estado do Rio Grande do Sul

---

### DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA

O MUNICÍPIO DE VENÂNCIO AIRES, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ 87.334.918/0001-55, com sede na rua Osvaldo Aranha, 634, Centro, na cidade de Venâncio Aires/RS, representado pelo Prefeito Municipal, Sr. JARBAS DANIEL DA ROSA, DECLARA que foi realizado de forma satisfatória o leilão de itens pertencentes ao acervo do Município de Venâncio Aires, pelo leiloeiro público oficial Gustavo Turani, credenciado junto a JUCISRS sob nº 392/19, nos termos do edital de leilão nº 001/2021. O leilão ocorreu no dia 20 de outubro de 2021 na sede deste Município. Disponível em <https://www.venancioaires.rs.gov.br/licitacao/526-leilao-n-0012021-de-20102021>.

Venâncio Aires, 03 de dezembro de 2021.

  
JARBAS DANIEL DA ROSA,  
Prefeito Municipal.





**MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO OURO**

**Estado do Rio Grande do Sul**

**ANEXO 02**

**TERMO DE COMPROMISSO E DECLARAÇÃO DE INFRAESTRUTURA**

**Ao Município de São José do Ouro/RS**

**Ref. CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CREDENCIAMENTO Nº 004/2022**

O Senhor **GUSTAVO TURANI**, leiloeiro, na forma do Decreto nº21.981/1932, com registro na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul, sob o nº 392/2019, identidade civil nº 4103065407 SJS/II RS, e CPF nº 026.664.400/79 firma o presente TERMO DE COMPROMISSO, perante a Seleção Pública:

**CLÁUSULA 1ª:** O Leiloeiro assume o compromisso de atuar nos leilões e alienações por iniciativa do Município de São José do Ouro para os quais for indicado.

**CLÁUSULA 2ª:** Para execução dos serviços, o Leiloeiro Credenciado declara estar ciente e de acordo em cumprir todos os termos do Edital de Credenciamento.

**CLÁUSULA 3ª:** O Leiloeiro manifesta estar ciente de que qualquer tipo de vinculação societária ou acionária com outro leiloeiro participante do credenciamento é fato impeditivo para sua atuação no leilão dos respectivos bens, devendo, portanto, declarar-se impedido.

**CLÁUSULA 4ª:** O Leiloeiro declara que possui aptidão para o desempenho da atividade, de forma pertinente e compatível com as características exigidas, bem como possui conhecimento das informações e condições para o cumprimento do credenciamento.

**CLÁUSULA 5ª:** O Leiloeiro promete vender os bens para os interessados que apresentarem a melhor proposta.

**CLÁUSULA 6ª:** O Leiloeiro receberá, diretamente do Arrematante-Comprador, a comissão de 5% (cinco por cento) sobre o valor de quaisquer bens arrematados, conforme determina o art. 24, parágrafo único, do Decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1932.

**CLÁUSULA 7:** Entre as despesas necessárias à realização do Leilão de que trata a cláusula anterior, a cargo do leiloeiro, destacam-se as de publicações; divulgação em site próprio, na internet, por no mínimo 15 (quinze) dias antes da realização do leilão, confecção de panfletos, cartilhas, livretes, faixas etc.

**CLÁUSULA 8ª:** O Leiloeiro declara que possui condições de oferecer instalações e pessoal adequados à execução contratual, garantindo, no mínimo, a seguinte infraestrutura:

a) Site que possibilite não só a divulgação, como a realização de alienação pela internet, inclusive com ofertas on-line, bem como possibilite a venda direta e permita a



Este documento foi assinado digitalmente por Gustavo Turani.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 6F8F-1660-6608-8CEA.